

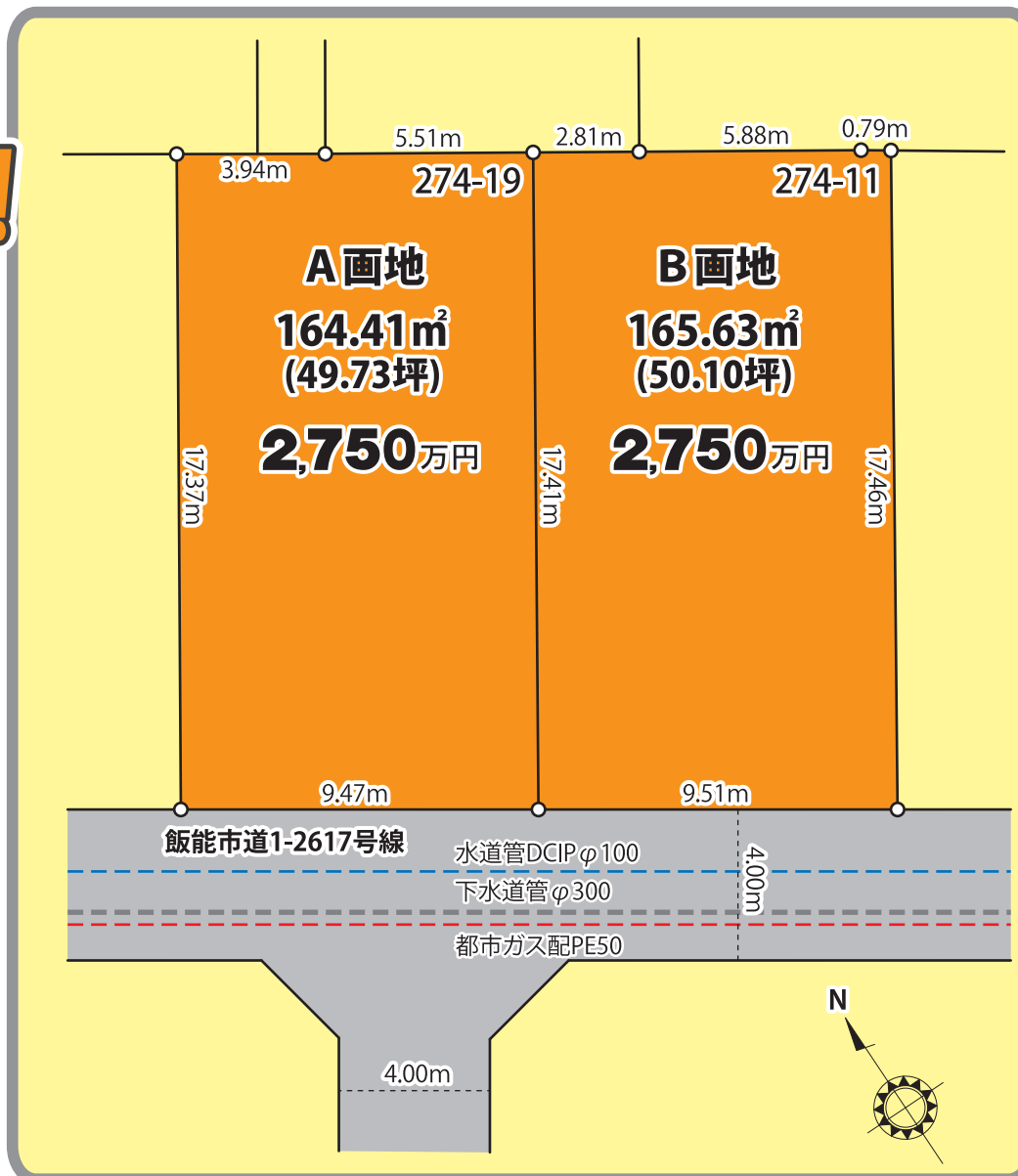
建築条件なし

# 売地

## 飯能市稲荷町

西武池袋線「飯能」駅徒歩5分!

生活インフラが充実!  
「飯能」駅徒歩5分!  
公園まで25m!  
一小・西中学区!



物件種目	<b>売地</b>	
最適用途	<b>住飯宅能</b>	
最寄駅	<b>飯能</b>	
価格	<b>A 2,750万円・B 2,750万円</b>	
坪単価		
所在地	飯能市稲荷町274番11及び274番19	
交通	西武池袋線「飯能」駅徒歩5分(400m)	
土地	正味面積	A 165.63㎡(50.10坪)・B 164.41㎡(49.73坪)
	他に私道面積	
法令上の制限	地勢	平坦地
	土地権利	所有権
	地目	農地(現況:宅地)
	都市計画	都市計画区域内
	用途地域	第2種低層住居専用地域
備	建ぺい率	建蔽率 60%・容積率 100%
	その他	自然公園法・航空法・農地法
考	現況	現況更地・引渡相談
	設備	上水道・下水道引込可(買主負担) 前面道路に都市ガス配管あり
その他	接道	飯能市道1-2617号線(4.00m)にそれぞれ接道
	その他	※アパート不可 ※確定測量済み



**東洋産業**  
土地情報専門館

〒357-0021 埼玉県飯能市大字双柳780番地

☎ **042(973)7595(代)**

FAX 042(974)4128 E-mail: info@toyo-home.co.jp 定休日 第1・3火曜日及び毎週水曜日

■取引態様  
売主

■手数料  
3% (税込)

■図面公開日  
2018. 3. 29

※メールで本図面のPDFも送れますので左記メールまでご連絡下さい。

■宅建業免許:埼玉県知事免許(8)第12142号 ■建設業許可:埼玉県知事許可(般-29)第53407号 ■埼玉県宅地建物取引業協会会員 ■全国宅地建物取引業保証協会会員 ■まもりすまい保険届出事業者:第10029589号